

VASTO

SMART FLATS

INCORPORAÇÃO



PROJETO ARQUITETÔNICO



INFORMAÇÕES E VENDAS

VASTO

SMART FLATS

VASTO

SMART FLATS



INOVAR É DAR ESPAÇO PARA A CRIATIVIDADE

A Hasa é uma empresa criativa, em que grandes ideias se unem a processos de inteligência no segmento de incorporação, construção, arquitetura e engenharia.

Trabalhamos com soluções integradas que otimizam o investimento de nossos clientes, com o objetivo de transformar a sua área/ m² em um empreendimento surpreendente, rentável e sólido.

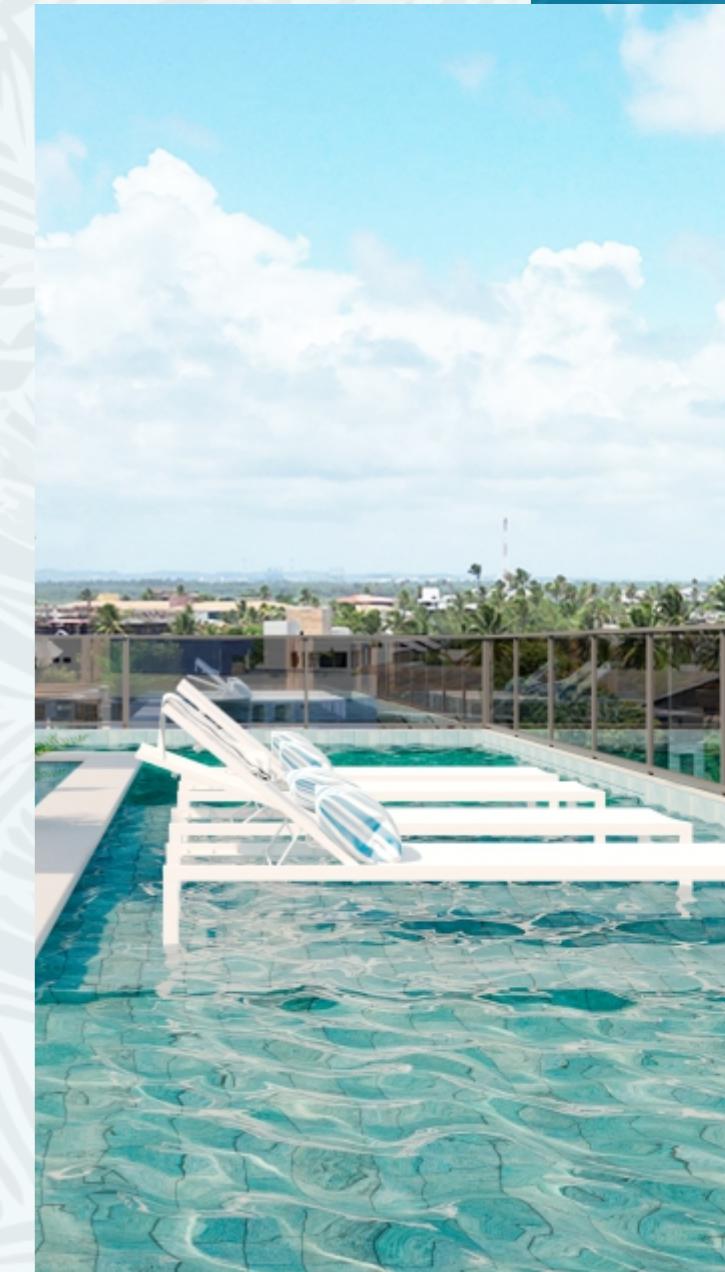


PALAVRA DO ARQUITETO

O projeto do Vasto é a melhor representação do conceito de Smart Flats criado pela Hasa. Bem localizado, prático e competitivo. Ideal para o investimento seguro em um dos maiores destinos turísticos do Brasil e do mundo.



Anderson Vespasiano
Arquiteto



PORTO DE GALINHAS

MAIS QUE UM DESTINO, UM HUB TURÍSTICO.

Porto de Galinhas é uma praia que está em constante crescimento. A região conta com uma infraestrutura que avança a cada dia, principalmente nos últimos anos.

Os investimentos dos setores público e privado impactam diretamente no público que deseja morar ou até mesmo passar as férias no local. Com isso, há maior movimento e crescimento da economia na região.

Aliás, ao adquirir imóveis em Porto de Galinhas, saiba que a praia tem um dos metros quadrados mais valorizados da região. Essa característica chama a atenção de empresas, investidores e até famílias que desejam adquirir um flat ou ponto comercial.

TABELA DE VOOS

3:00h REC → GRU
RECIFE - PE GUARULHOS - SP

2:30h REC → BSB
RECIFE - PE BRASÍLIA - DF

2:49h REC → GIG
RECIFE - PE GALEÃO - RJ

TEMPO DE VIAGEM PARA DESTINOS PRÓXIMOS

PONTAL DE MURO ALTO	15 MINUTOS
PONTAL DO CUPE	10 MINUTOS
PONTAL DE MARACAÍPE	10 MINUTOS
PRAIA DE SERRAMBI	20 MINUTOS
ILHA DE STO. ALEIXO	40 MINUTOS
PRAIA DOS CARNEIROS	01 HORA
PRAIA DE TAMANDARÉ	01 HORA
PRAIA DE MARAGOGI - AL	01:30 HORAS



SER SMART É FOCAR EM MOBILIDADE URBANA.



- 1 RESTAURANTE BEIJUPIRÁ
- 2 FEIRA DE ARTESANATO
- 3 ECOASSOCIADOS - ONG
- 4 BEER ROCK - BAR
- 5 LETREIRO PORTO DE GALINHAS (RUA)
- 6 PRAÇA DEZ
- 7 GALERIA COMERCIAL
- 8 CONVENIÊNCIA E TAPIOCARIA
- 9 RUA DAS SOMBRINHAS
- 10 PIZZARIA PAULISTA
- 11 LAVANDERIA EXPRESS
- 12 FARMÁCIA DROGRABEM
- 13 ALAMEDA PRINCIPAL
- 14 PRAIA
- 15 RESTAURANTE PEIXE NA TELHA
- 16 FAROL PORTO DE GALINHAS
- 17 LETREIRO PORTO DE GALINHAS (PRAIA)

ATÉ 3 MIN.

ATÉ 5 MIN.

ATÉ 7 MIN.

17

14

15

16

13

4

7

8

2

1

5

10

11

12

3

9

14

16

OS NOSSOS SMART FLATS

Os Smart flats oferecem a privacidade e a flexibilidade de uma casa, ao mesmo tempo que trazem o conforto de um hotel/ resort. São apartamentos compactos, elegantes e funcionais, localizados em áreas privilegiadas e que foram cuidadosamente pensados, visando a praticidade, o lazer e colocando serviços à disposição, mesmo estando perto dos centros comerciais.

Queremos oferecer um empreendimento que atenda às suas expectativas e garantir que você faça um excelente negócio, investindo em um imóvel de praia, que se valoriza a todo tempo, além de um refúgio para os dias de descanso.

Uma grande oportunidade de ter uma renda extra, através do aluguel por temporada, rentabilizando mais que as aplicações financeiras tradicionais.

**PENSOU
PORTO,
PENSOU
HASA.**



LOCALIZAÇÕES APROXIMADAS. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.



**BEM-VINDO
AO SEU NOVO
SMART FLAT.**



FLATS 1QT



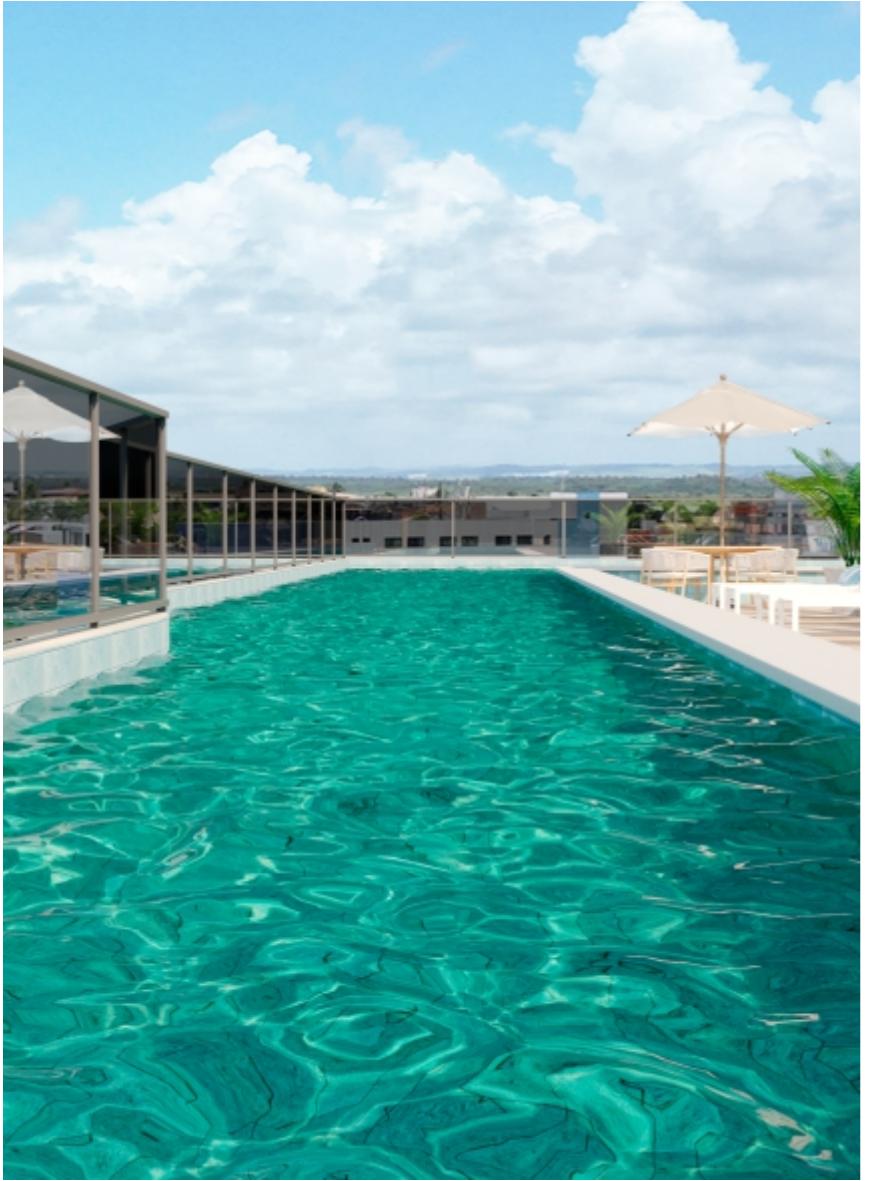
A MEDIDA CERTA DA COMODIDADE E PRIVACIDADE

FLATS



O FLAT CLÁSSICO, NOSSA MARCA REGISTRADA.

PISCINA PANORÂMICA



PISCINA PANORÂMICA



LOUNGES



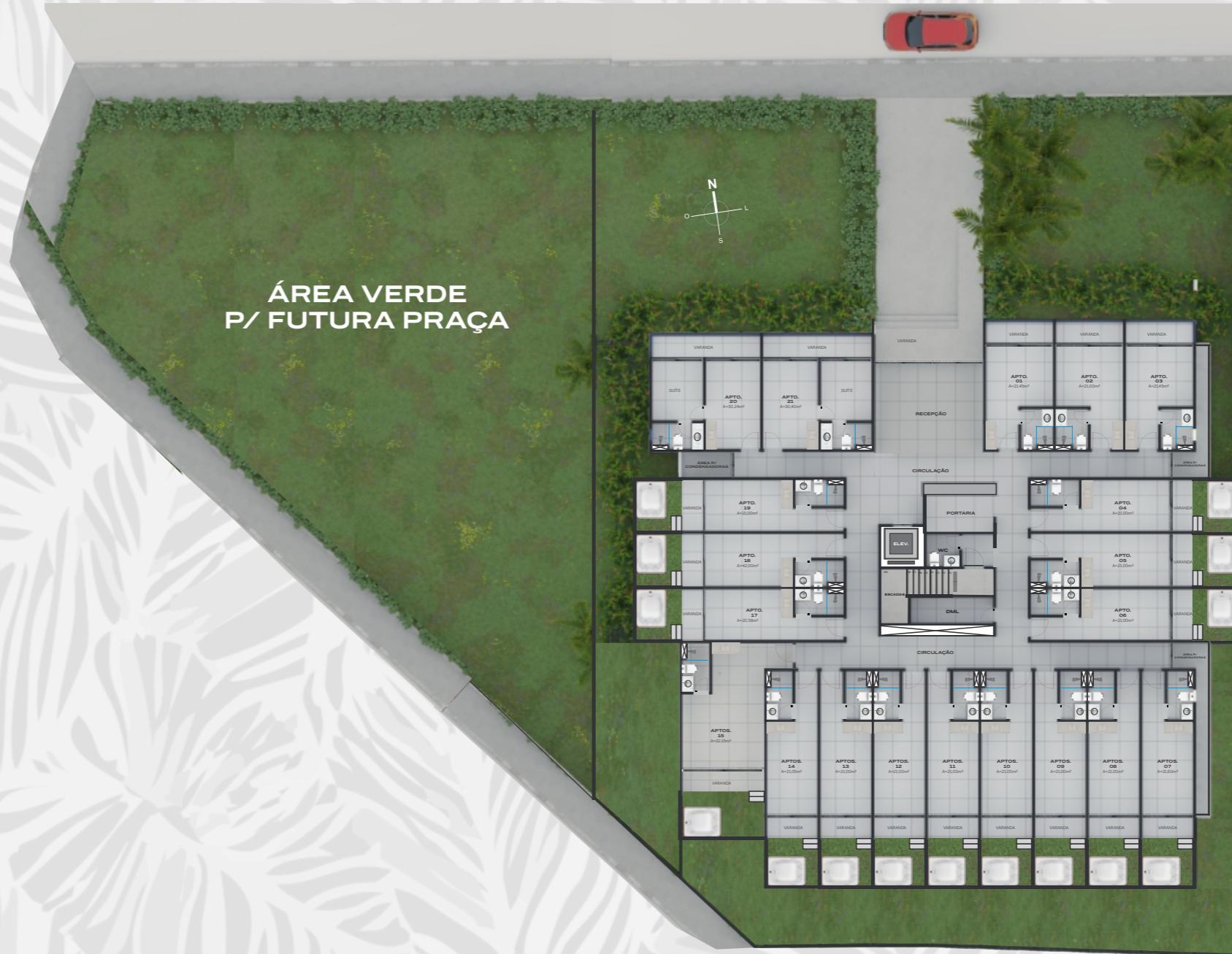
SALÃO DE JOGOS E FESTAS



PLANTAS HUMANIZADAS

01 = 21,45
101 ao 201 = 21,10
301 = 21,05
Finais 02, 04, 05, 06, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 18 e 19 = 21,00
03 ao 303 = 21,45
07 ao 307 = 21,60
14 = 21,05
114 ao 314 = 21,00
15 = 32,15
115 ao 315 = 21,15
116 ao 316 = 23,85
17 = 20,58
117 ao 317 = 20,85
20 ao 320 = 30,24

**PAV.
TÉRREO**



PLANTAS HUMANIZADAS

01 = 21,45
101 ao 201 = 21,10
301 = 21,05
Finais 02, 04, 05, 06, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 18 e 19 = 21,00
03 ao 303 = 21,45
07 ao 307 = 21,60
14 = 21,05
114 ao 314 = 21,00
15 = 32,15
115 ao 315 = 21,15
116 ao 316 = 23,85
17 = 20,58
117 ao 317 = 20,85
20 ao 320 = 30,24

**PAV.
TIPO**



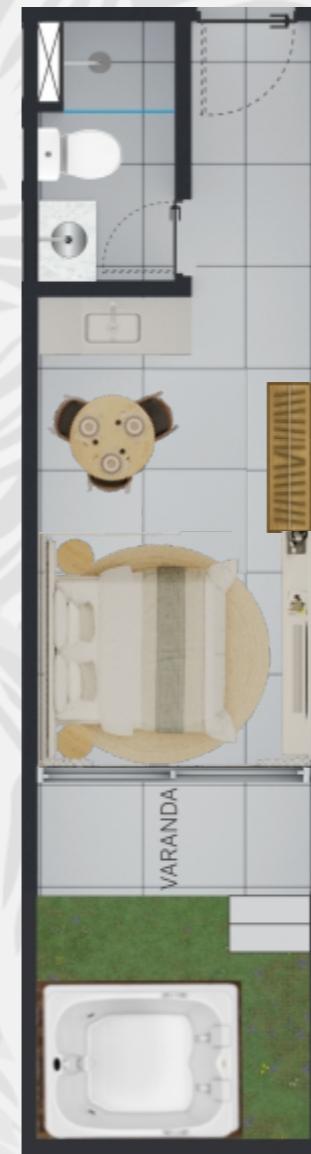
PLANTAS HUMANIZADAS

01 = 21,45
101 ao 201 = 21,10
301 = 21,05
Finais 02, 04, 05, 06, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 18 e 19 = 21,00
03 ao 303 = 21,45
07 ao 307 = 21,60
14 = 21,05
114 ao 314 = 21,00
15 = 32,15
115 ao 315 = 21,15
116 ao 316 = 23,85
17 = 20,58
117 ao 317 = 20,85
20 ao 320 = 30,24

TIPOLOGIAS



FLAT C/
VARANDA



FLAT C/
HIDRO (GARDEN)



FLAT C/
1 QT.



ROOFTOP



VASTO

SMART FLATS

Está esperando o que para investir no seu smart flat?

Entre em contato conosco ou procure o seu corretor de imóveis de confiança.



WWW.HASAEMPREENDIMENTOS.COM.BR



@HasaEmpreendimentos

AVISO LEGAL

As imagens, perspectivas, plantas, mobiliário, equipamentos eletrônicos e paisagismo contidos nessa apresentação são meramente ilustrativos e não integram os documentos que serão celebrados junto aos adquirentes. O projeto será executado de acordo com o memorial de descritivo do empreendimento e projetos específicos.

O projeto encontra-se aprovado perante a Prefeitura Municipal de Ipojuca – PE, através do protocolo nº 15.920/2020 e está sujeito a alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais, bem como atendimento de posturas municipais, concessionárias de serviços públicos e condições do entorno.

O Memorial de Incorporação do empreendimento, encontra-se registrado no R-X da matrícula do terreno nº 1766 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Ipojuca/ PE.

Os adquirentes deverão aderir às regras condominiais. As imagens retratam a vegetação em seu estado adulto e o empreendimento será entregue com a vegetação recém-plantada. A área total indicada nas plantas é privativa e as cotas correspondem às áreas úteis e foram determinadas pelo limite das paredes internas, podendo sofrer alterações de até 5% na execução.

